



Rapport de la commission ad'hoc concernant

Le préavis N° 2021-11

relatif à

Demande de crédit pour le remplacement des Velux, appartement sous-combles,

Bâtiment des Placettes N° 3

Monsieur Le Président,

Mesdames et Messieurs les Conseillères et Conseillers,

La commission ad hoc, composée de Messieurs Claude Longchamp, Raphaël Dewarrat et David Staubli s'est réunie le 24 mai à la Maison de Commune afin de statuer sur le préavis municipal ci-dessus.

A cette occasion, elle s'est entretenue avec le municipal en charge du dossier, à savoir Monsieur Christian Jaquier, qui a pu nous renseigner et ainsi éclaircir notre vision sur ce dossier.

Ci-dessous quelques informations données par M. Jaquier :

Un contrôle a été effectué au niveau de la boiserie intérieure et de la charpente, qui ne sont pas touchées.

Le bâtiment étant classé, les Velux seront remplacés par de nouveaux modèles en bois.

Deux offres ont été demandées, une à un charpentier et une à un ferblantier-couvreur. Le choix s'est dirigé vers le ferblantier-couvreur, dont l'offre était plus intéressante car moins coûteuse et de plus il en profitera pour remplacer quelques tuiles abimées sur le toit. Cet artisan a déjà été mandaté pour des chantiers ultérieurs de la commune, avec pleine satisfaction.

Conclusion :

Du fait que nous sommes en face d'un problème de vétusté, que ces Velux sont en fin de vie et semble-t-il qu'aucune alternative n'est envisageable avant la rénovation du bâtiment, la commission vous propose, à l'unanimité, d'accepter le préavis 2021-11 tel que proposé, soit :



1. D'accorder à la Municipalité un crédit d'investissement pour le remplacement des Velux, appartement sous-combles, du bâtiment des Placettes N°3

2. D'utiliser prioritairement les liquidités de la commune, à défaut de recourir à l'emprunt bancaire ;

3. D'amortir cet investissement par le compte n° 3532.330 sur une période de 30 ans, la première fois l'année qui suivra la clôture du projet ;

Bottens, le 04.06.2021

David Staubli, rapporteur

Raphaël Dewarrat

Claude Longchamp